



MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 40705 / 02.12.2019

RAPORTUL

INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism**
*pentru construirea unui bloc de locuințe colective și funcțiuni complementare locuirii, amenajare
locuri de parcare, sistematizare verticală, și bransamente/racorduri la rețelele de utilități tehnico-
edilitare, inițiat de S.C. BIO ARTEMISIA S.R.L., pe teren propriete privată*

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism** aferent *pentru construirea unui bloc de locuințe colective și funcțiuni complementare locuirii, amenajare locuri de parcare, sistematizare verticală și bransamente/racorduri la rețelele de utilități tehnico-edilitare, inițiat de S.C. BIO ARTEMISIA S.R.L., pe teren proprietate privată în suprafață de 1099 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 38267, situat în intravilanul municipiului pe str. Traian Taranu.*

- Nr.de înregistrare: adresa nr. 22707/10.07.2019 și adresa nr. 34654/17.10.2019

- Amplasament: situat în intravilanul municipiului pe str. Traian Taranu

- Beneficiari: S.C. BIO ARTEMISIA S.R.L.

- Proiectant: S.C. EST INVEST S.R.L.

- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Sorin N. Pentilescu

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

1.1. În data de 18.07.2019 s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea "Anunțuri" și în holul principal de la parterul instituției, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La data de 17.07.2019, pe teritoriul zonei studiate a fost afișat un panou cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

1.2. La Primăria municipiului Suceava a fost înregistrată o adresă cu observații/obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.

1.3. Documentația - împreună cu obiecțiunile primite, a fost analizată în ședința comisiei tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului.

ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

- 2.1.** În perioada 25.10.2019 – 18.11.2019 s-a desfășurat consultarea de către public a documentelor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.2.** În acest sens, în data de 22.10.2019, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3.** În data de 23.10.2019, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 3(trei) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4.** La data de 22.10.2019, s-a publicat anunțul pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.
- 2.5.** Prin Poșta Română s-au expediat un număr de 18(optzeci) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal inițiat de S.C. BIO ARTEMISIA S.R.L., proprietarilor parcelelor de teren vecine celei care a generat PUZ.
- 2.6.** Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.
- 2.7.** În perioada de consultare și informare a publicului, nici o persoană nu a consultat documentația la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.8.** În perioada de consultare, nu au fost înregistrate la Primăria municipiului Suceava observații/obiecțiuni cu privire la documentația PUZ.
- 2.9.** Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul Raport.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

- 3.1.** Informarea și consultarea publicului în etapa aprobarii PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 40/24.02.2011 conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.